「高齢者向け住宅 ロイヤルフォレスト」
入居生活応援プランのご案内

場　所：埼玉県秩父市栃谷４３１－３　お部屋数：全 16 室

（スプリンクラー完備　24 時間アルソックセキュリティーシステム完備）

令和 4 年 9 月 1 日より、サービス付き高齢者向け住宅ではなく、通常の高齢者向け住宅（高齢者アパート）に変更し、全 15 室のうち 11 室を 2 人部屋に変更させていただきましたので、2 人部屋の利用料金を、お一人あたり月額 11 万円～12 万円前後（食費・家賃・共益費込み）まで、お下げすることが出来ました。

1 人部屋 4 室　　2 人部屋 11 室　多床室 1 部屋　　定員 29 名

家　賃　1 人部屋：月額 60,000 円（4 室）全室、トイレ・テレビ・ベッド・ミニキッチン付き
　　2 人部屋：月額 30,000 円（11 室）全室、トイレ・テレビ・ベッド・ミニキッチン付き
共益費　1 人部屋：月額 40,000 円　　2 人部屋：20,000 円（共益費には電気・ガス・水道代金が含まれます）
お食事 1 か月分料金：月額 61,500 円（30 日計算）（※日割り・未摂取等減額計算可）
（朝食 550 円　昼食 650 円　夕食 750 円　おやつドリンク付き 100 円）

入居ご契約時の費用 1 人部屋　　敷金 8 万円　礼金 8 万円

入居ご契約時の費用 2 人部屋　　敷金 4 万円　礼金 4 万円

基本月額　1 人部屋（自己負担 1 割の方）　　約 15 万円前後（要介護度等による）

基本月額　2 人部屋（自己負担 1 割の方）約 11～12 万円前後（要介護度等による）

≪介護サービス利用料 1 割負担分も含めた総額プランの一例≫

（例えば、小規模多機能型居宅介護サービスを利用した場合、1 割自己負担分を含めたおよその総額は次の通りです。）

要介護 1 の方	1 人部屋　月額　約 143,923 円	2 人部屋　月額　約 107,923 円
要介護 2 の方	1 人部屋　月額　約 148,818 円	2 人部屋　月額　約 112,818 円
要介護 3 の方	1 人部屋　月額　約 155,783 円	2 人部屋　月額　約 119,783 円
要介護 4 の方	1 人部屋　月額　約 158,093 円	2 人部屋　月額　約 122,093 円
要介護 5 の方	1 人部屋　月額　約 160,617 円	2 人部屋　月額　約 124,617 円

※ 2023 年（令和５年）９月１日現在、上記の金額となっております。
※ 上記料金は全て消費税込み又は非課税です。
※ おむつ代等の物品費・お薬代等の医療費の実費は別途かかります。
※ 洗濯代が別途かかります。（1 回 150 円：月額 2,250 円程度）

清流と森林につつまれて　心豊かに安心できる暮らし

なの花ケアホーム株式会社　（本社：埼玉県秩父市黒谷 1387-1）

☎ ０４９４－２６－５５８７　（ FAX 0494-26-5586 ）